

Ab in die Mitte -

# Lebensraum STADT:

Für Freital, als einer jungen, gerade 100 Jahre alten Stadt, spielen die Stadtteilzentren eine besondere Rolle für die Identifikation der Einwohner mit ihrer Stadt. Die ursprünglichen Ortskerne übernehmen dort, wo sie in ihrer Funktionalität erhalten geblieben sind, die Rolle des Begegnungsortes, der über den reinen Handelsort hinaus schon immer die Kernkompetenz eines Zentrums ausmacht. Im Stadtteil Pesterwitz ist das in besonderer Weise erhalten geblieben, muss sich aber in unmittelbarer Nähe zur Landeshauptstadt Dresden und dessen Einkaufszentren auch in ebenso besonderer Weise behaupten. Der Stadtteil ist geprägt durch umfangreiche Neubaugebiete und deren Zuzüge. Die neuen Pesterwitzer stammen häufig aus Dresden und sind dort beruflich gebunden. Es ist eine große, aber auch spannende Aufgabe, die Vielfalt der Einwohner von Pesterwitz für ein Engagement im Ort zu begeistern und gleichzeitig den Ortskern am alten Gutshof zu erhalten und weiterzuentwickeln. Freital hat sich diese Aufgabe bereits in seinem aktuellen INSEK „Stadtentwicklung Freital 2030plus“ auf die Fahnen geschrieben und unter dem Leitziel „Mehr (als) Stadt“ die Entwicklung der Gutshofbühne Pesterwitz zur Verbesserung der Stadtteilkultur als Schlüsselmaßnahme festgeschrieben.



1911



## 1. Die Gutshofbühne Pesterwitz als nachhaltig, investiver Beitrag zur Stärkung des Stadtteilzentrums von Freital-Pesterwitz

Bei der Gutshofbühne handelt es sich um den letzten großen öffentlichen Raum im Stadtteil Pesterwitz, dessen Eigentümer die Freitaler Projektentwicklung (FPE) ist. Diese hat das Vorhaben, in absehbarer Zeit mit einem grundhaften Ausbau der Gutshofbühne zum multifunktional nutzbaren Gemeindesaal zu beginnen und diese Investition im Sinne der Stärkung des Stadtteilkerns zu leisten.

Die Mitwirkung des zivilgesellschaftlich organisierten, gemeinnützigen Trägervereins Soziokultur Freital e.V. in der Funktion als Hauptmieter wurde bereits vorbesprochen und erklärt im Verbund mit seinen Mitgliedern und mit den ansässigen Vereinen und Initiativen in Pesterwitz. Der Standort der Gutshofbühne soll das dezentrale Soziokulturelle Zentrum LIFEART erweitern, um durch den Trägerverein, der administrativ und organisatorisch das zivilgesellschaftliche Engagement leitet und als verlässlicher Ansprechpartner für Verwaltung und Wirtschaft agiert, das gesamte Projekt zukunftsfähig auf die Beine zu stellen. Die einzubringende Miete und weitere Kosten für die Gutshofbühne werden anteilmäßig von den verschiedenen Nutzern, aber auch durch eigenwirtschaftliche Einnahmen, Sponsoring, Spenden usw. aufgebracht werden.



# HANDEL WANDEL VIELFALT

## 2. Veranstaltungen mit thematischem und räumlichem Bezug zum Wettbewerbsgebiet

2021



Ein buntes Handwerker- und Bauernmarkttreiben stimmt die Besucher der Eröffnungsfeier der Gutshofbühne auf das 18. Jahrhundert ein. Es tummeln sich Bauern und Bäuerinnen mit allerlei Leckereien, Handwerker mit ihren Fertigkeiten von anno dazumal und Gaukler auf dem Gelände. Die ortsansässigen Gewerbetreibenden, wie das Gut Pesterwitz, der Töpferladen, der Kräuterladen Salvia, aber auch die EDEKA-Filiale bringen sich dabei mit ihrem Warenangebot mit ein. Die historischen Kostüme, Düfte und Eindrücke lassen die Besucher draußen, vor dem Gutshof, in einer Zeit von vor über 300 Jahren wandeln. Drinnen, in den neu erstellten Räumlichkeiten der Gutshofbühne Pesterwitz, erwartet die Besucher eine chronologische Bildergalerie der Veränderungen des Stadtkerns von Pesterwitz bis zur Gegenwart und eine künstlerisch-kulturelle Präsentation aller Nutzer, die zukünftig regelmäßig mit vielen Aktivitäten dem historischen Ort neues Leben einpflanzen werden.

Hier findet die Multifunktionalität Raum in einem Stadtteilzentrum mit einer sowohl inhaltlich-soziokulturell, aber auch wirtschaftlich funktionierenden Basis zur Weiterentwicklung. Hier kann der Einzelne in Zeiten, in denen das unmittelbare Umfeld an Wert gewinnt, sich einbringen und die Welt ein kleines Stück weit(er) bewegen. Viele Freitaler werden in der Gutshofbühne Pesterwitz zukünftig kreativ-künstlerisch tätig werden, gemeinsam feiern, Kulturveranstaltungen oder Versammlungen besuchen...oder sich einfach treffen: an einem neu belebten „alten“ Ort in der Mitte ihres Stadtteils.

