

### 3. AUF DEM DACH



„Die grüne Mitte“  
- Einkaufen und Entspannen in Stollberg

„Unsere neue grüne Mitte bietet einen zu jeder Zeit und von Jedermann nutzbaren Stadtgarten. Hochzeitspärchen verabreden sich hier zum Sekt-empfang mit ihren Gästen oder zum Fototermin, Genießer lesen entspannt ein Buch, Gäste des Bürgergartens tummeln sich in der Veranstaltungspause auf dem Dach und kommen ins Gespräch. Wege, Pergolen, Pflanzen, Gartenmöbel und Abendbeleuchtung tragen zu einem angenehmen Ambiente bei und führen den Blick über unsere Stadt.“

Effizienz, Organisation, Zeitmanagement, Schnelligkeit, – Wörter, die für unseren hektischen Alltag stehen. Doch mal ehrlich: „Wollen wir nicht alle am liebsten einfach die Seele baumeln und den Blick in die Ferne schweifen lassen?“ Innehalten und kurz zur Ruhe kommen – nichts ist in der heutigen Zeit moderner als die Notwendigkeit der Entschleunigung. Und genau hier setzen wir an:

Zwischen neuer Wohnbebauung und dem 2012 wiedereröffneten Bürgergarten entsteht auf dem Dach eines Discounters – mag es auch noch so unmöglich klingen – unsere kleine grüne Mitte, ein Garten, der das Einkaufserlebnis in unserer Stadt sinn- und genussvoll ergänzt.

#### Unsere neue grüne Mitte:

Wir laden zu einer entspannten und zwanglosen Verabredung auf dem Dach ein, spüren die Stadt und genießen die Aussicht auf:

„Bürgergarten“ – seit über 100 Jahren das erste Haus am Platze, wenn es um Kultur in Stollberg geht

„Hochzeitsvilla“ – hier wird der Grundstein für Dauerhaftes gelegt

„Innenstadt“ – Einkaufserlebnis in und mit familiär geführtem Einzelhandel und Handwerk

„Schloss Hoheneck“ – demnächst Symbiose aus Gedenkstätte und erlebnisorientiertem Science-Center

### 2. NEUBAU



Stadtrat und Gewerbeverein waren sich schnell einig: die wenigen noch vorhandenen Freiflächen im Stollberger Zentrum müssen so entwickelt werden, dass sie der weiteren Aufwertung unserer Innenstadt dienlich sind. Wir haben uns deshalb gemeinsam entschlossen, für die REMA-Brache ein Angebot zu nutzen, dass die Vielfalt der bereits vorhandenen Nahversorgungsqualität sinnvoll ergänzt, uns aber auch neue Kundenströme erschließt.

Der Neubau soll Zweckmäßigkeit und Modernität miteinander verbinden, sich aber auch optisch in die umgebende Bebauung einfügen. Durch das Gefälle des Geländes werden das Straßenniveau der Schillerstraße und das Erdgeschoss des neuen Wohnhauses auf einer Ebene mit dem Dach des zukünftigen Nahversorgungszentrums liegen.

Nahversorgungszentrum? Grauer Funktionsbau? Wie wird daraus ein städtebaulicher Zugewinn für Stollberg? Welche Chance bietet uns diese interessante Situation?

### LAGE

Stollberger Innenstadt



### 1. BRACHE

Als Krug & Co. begann, an der Schillerstraße Schuhe zu produzieren, war ein immenser wirtschaftlicher und gesellschaftlicher Umbruch im Gange: Gründerzeit – im wahrsten Sinne des Wortes. Metallverarbeitung, Wäsche, Druckerzeugnisse, Strumpffabriken, Handwerker – die Stollberger waren in vielerlei Hinsicht produktiv, innovativ und ihre Produkte hatten schon ohne Internet einen respektablen, weltweit guten Ruf.

Nach dem 2. Weltkrieg änderte sich vieles, doch der Neubeginn eröffnete auch Chancen. In der alten Schuhfabrik fanden sich tatkräftige Menschen zusammen, um den Grundstein für die später landesweit bekannte REMA zu legen. Leider kam im November 1990 das endgültige Aus und der „Zahn der Zeit“ durfte weitgehend ungehindert am Gebäudekomplex nagen. 2010 stellten wir eine mögliche Nachnutzung des Gebäudes bei „Ab in die Mitte“ vor – die „Techno-REMA“ - ein erlebnisorientiertes Science-Center.

Drei Jahre später mussten wir uns vom Gebäude selbst trennen. Die Bausubstanz der alten REMA war nicht zu halten, das Science – Center wird demnächst an anderer Stelle in Stollberg umgesetzt. Die durch den Abbruch der REMA entstandene Brachfläche bietet nun Raum für Neues.

### VERANSTALTUNGEN

„Entdeckernacht“ – im Himmel sind die Sterne los

„Diner en Blanc“ – kulinarisch mit Freunden unterwegs

„Sommernachtskino“ – im Dunkeln lässt es sich gut munkeln

„Poetry-Slam“ – junge Gedanken zum Hier und Heute

„Hochzeitsfotoshooting“ – gut gePAARt in Szene gesetzt

