

Ab in die **Mitte!**
Die City-Offensive NRW

"AB IN DIE MITTE"

Die City-Offensive Sachsen
KREATIVES STADT-ER-LEBEN
Universitätsstadt Freiberg



Parken ist für die Städte, die augenscheinlich zu wenig Parkplätze anbieten können, immer wieder ein interessantes Thema. Besonders in innerstädtischen Bereichen, wenn man im neuen Bereich eine Brache wieder im kreatives Stadterleben. Genau dies war die Idee, die zu dem Projekt führte.

Aus Mangel an Parkplätzen in der historischen Altstadt wurde der nicht, was zu städtebaulichen Spannungen führte. Um dem historischen Obermarkt, wurde das Projekt zurück zu sein in unmittelbarer Nähe ein Parkhaus zu bauen, welches den ruhenden Verkehr aufnehmen kann, aber auch zur Belebung der Altstadt trägt 2 Minuten. Der Weg in das nahe gelegene Kaufhaus erfolgt mit direkter Anbindung über eine Fußgängerbrücke. So kommt man trockenen Fußes auch in die Händler und Gewerbetreibende. Die Mitarbeiter der Stadtmarketing GmbH versprechen sich ebenfalls eine starke Belebung.



STADT-PARK-HAUS

Das Projekt baut auf das Leitbild für unsere Stadt „weltoffene und lebenswerte Stadt im auf, was am 03.06.2004 vom Stadtrat beschlossen wurde.“

Den Leitlinie „Stadt mit umweltfreundlicher Mobilität“ wird das Projekt gerecht, da zum sicheren leistungsfähige Verkehrsinfrastruktur angeboten wird sowie das Mobilitätsangebot werden, dass keine entscheidenden Benachteiligung einzelner Bevölkerungsgruppen führt, dass die Innenstadt werden so ge- städtebaulichen Rahmenplan Freiberg wird. Im 2. Fortschreibung durch Stadtratsbeschluss 2009, wird im 9. „Gebot“ die Entwicklung eines nut- zungsfreundlichen und bedarfsgerechten Organi- sation der Stellplätze an geeigneten Standorten in- nerhalb der Altstadt orientiert. Im „Gebot“ Nr. 8 wird die Gestaltung von Straßen und Plätzen unter Berücksichtigung der Verkehrsberuhigung als Angebot im öffentlichen Raum angestrebt.

Im Jahr 2002 reagierte die Stadt auf den zuneh- menden Parkplatzbedarf mit einem Parkraumbe- wirtungskonzept, das regelmäßig aktualisiert wird. Mit der Funktion des künftigen Parkhauses Fischerstraße werbetreibenden und Gastromom auf dem Platz die Außenmobilität in angenehmen Aufenthaltsqualität zu gestalten. Der Park-Such-Verkehr wird am Altstadt- ring Schillerstraße abgefangen und von außen in das Parkhaus hinein und herausgeführt.

An den bauphysikalisch verschlissene Denkmalobjekte an der Fischerstraße, wurden abgerissen und durch die neue Baumaßnahme ersetzt. Diese städtebauliche Maßnahme gibt Anreiz für private Eigentümer in der Fischerstraße, Sanierungsmaßnahmen durchzuführen und damit die gesamte Fischerstraße aufzuwerten.

Zuerst wird die Parkplatzsituation in der Stadt Frei- berg verbessert, was zur Folge hat, dass die Erreichbar- keit durch moderne Mobilität garantiert wird. Dies- dem wird dazu, dass die Innenstadtlage der His- torischen Freiberg Altstadt gestärkt wird, was wie- derum positive Auswirkungen auf den Handel und das Ge- werbe haben wird. Insgesamt erfolgt eine Stärkung der Innenstadt und eine deutliche Verbesserung der Erleb- barkeit unserer historischen Altstadt.



Infoscreen mit Stadtinformationen für Freiberg



Multifunktionaler "Friedrich der Große"



Ansicht Fischerstrasse mit historischem Fassadenteil



Einfahrt



kulturelle Nutzung

Kreatives Stadterleben soll immer auch den, den die Stadt erlebt, mit einbeziehen. So wird die Historie in das Projekt eingebunden. Die Bürger sind vielfach in Diskussionsforen in die Projektentwicklung einbezogen. Das kreative Erleben und die Historie dieses Ortes werden durch entsprechende Maßnahmen gefördert. Eine neue Fassade ein Teil der historischen Fassade eingebunden wird.

Da in diesem Haus Friedrich der Große während des 7-jährigen Krieges etliche Zeit verweilte, wird der historische Bezug hergestellt. Dies erfolgt über die Silhouette des Großen Königs und entsprechenden Erinnerungshinweisen im Parkhaus.

Vom Stadtparkino



Zum Stadt-park-haus

Die Klugheit ist sehr geeignet, zu bewahren, doch allein die Kühnheit versteht zu erwerben.

Friedrich d. Große



Von der Brache

Zur revitalisierten Stadtansicht



Gewerbeverein Freiberg e. V.



IHK Industrie- und Handelskammer Chemnitz



BBF BAUBÜRO FREIBERG GMBH ARCHITEKTUR PLANUNG STATIK